STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 60366
10 november
2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Steeghoek 4-6, Sevenum", gemeente Horst aan de Maas

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wro bekend dat het bestemmingsplan "Steeghoek 4-6, Sevenum" (NL.IMRO.1507.SNSTEEG-HOEK4EO-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 18 oktober 2016 gewijzigd is vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Steeghoek 4-6, Sevenum" ligt in het buitengebied van Sevenum, op een afstand van circa 1,0 km van de kern Sevenum en circa 1,5 kilometer van de kern Kronenberg. Het perceel staat kadastraal bekend als gemeente Sevenum, sectie R, nummers 384 en 385 en is plaatselijk bekend als Steeghoek 4-6 te Sevenum.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wijziging en uitbreiding van de bestaande varkenshouderij. Een en ander zowel voor wat betreft de bebouwing als het aantal dieren. Doel van het bestemmingsplan is het veranderen van de vorm van het bestaande bouwblok.

Milieueffectrapportage (m.e.r.)

Voor dit project is een MER opgesteld waarin de milieueffecten van de voorgenomen ontwikkeling in beeld zijn gebracht. De gemeenteraad heeft de MER eveneens op 18 oktober 2016 vastgesteld.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan betreffen:

- in de regels is bij de begripsbepalingen het begrip "mestbewerking" toegevoegd en beschreven.
- in de regels is in artikel 4.1, onderdeel a de maximale ammoniakemissie per jaar gewijzigd in 5.367,17 kg NH3 waarbij tevens is aangegeven dat dit wordt bepaald op basis van de op het moment van vaststellen van het bestemmingsplan geldende Rav-factoren of, in geval van wijzigende Rav-factoren na vaststelling van het bestemmingsplan, de aangepaste hoeveelheid ammoniak overeenkomstig de dieraantallen zoals opgenomen in de geldende Natuurbeschermingswetvergunning zoals verleend door de provincie Limburg op 25 juni 2015 met zaaknummer 2015/41795.
- in de regels is in artikel 4.1 onderdeel d toegevoegd waarin is bepaald dat mestbewerkingsactiviteiten ten behoeve van de bewerking van mest afkomstig uit het eigen bedrijf zijn toegestaan. De oude onderdelen d t/m f zijn omgenummerd naar e t/m g.
- In de toelichting is op pagina 33 tabel 3 voor wat betreft concentratie en overschrijding bij alle adressen aangepast.
- In de toelichting is op pagina 39 de vergunde situatie in figuur 22 aangepast.
- In de toelichting is op pagina 51 tabel 10 voor wat betreft uitgangssituatie, beoogde situatie en toename bij alle adressen aangepast.
- In de toelichting is op pagina 51 en 52 tabel 12 voor wat betreft toename depositie Steeghoek 4-6, 'vrijgekomen' depositie Hoogbroek 24-26 en voldoende saldering bij alle adressen aangepast.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1507.SNSTEEGHOEK4EO-BPV1).

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij cluster Ruimte, team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 10 november 2016

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.H.C. van Rooij, burgemeester

J.van der Noordt, secretaris